

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner von Gerstetten,

die Gemeinde Gerstetten möchte auch in Zukunft die städtebauliche Entwicklung im Hauptort voranbringen und beantragt zu diesem Zweck beim Land die Aufnahme in ein städtebauliches Förderprogramm. Dafür wurde in Zusammenarbeit mit der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH ein sog. „Gebietsbezogenes Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept“ (ISEK) erarbeitet. Eine aktuelle Version dieses Konzeptes finden Sie auf der Homepage der Gemeinde: www.gerstetten.de > „Wirtschaft & Bauen“ > „Gemeindeentwicklung & Förderung“ > ISEK

Aufgrund der Corona-Pandemie konnten sonst übliche Bürgerbeteiligungsformate (bspw. Bürgerwerkstatt) nicht durchgeführt werden. Aus diesem Grund möchte die Gemeinde Gerstetten allen an diesem Gebiet interessierten und allen hiervon betroffenen Personen die Gelegenheit geben, sich zum Untersuchungsgebiet (siehe Abb. 1, eine Abbildung in besserer Auflösung finden Sie auf www.gerstetten.de) zu äußern und der Gemeindeverwaltung daran geknüpfte Wünsche und Erwartungen mitzuteilen.

Bitte beantworten Sie hierfür bis zum 19. Oktober 2020 die Fragen, die Sie auf Seite 2 dieser Information finden. Die Gemeindeverwaltung Gerstetten sammelt die Antworten, wertet sie aus und veröffentlicht eine anonymisierte Zusammenfassung der Ergebnisse im Altböten und auf der Homepage der Gemeinde Gerstetten.

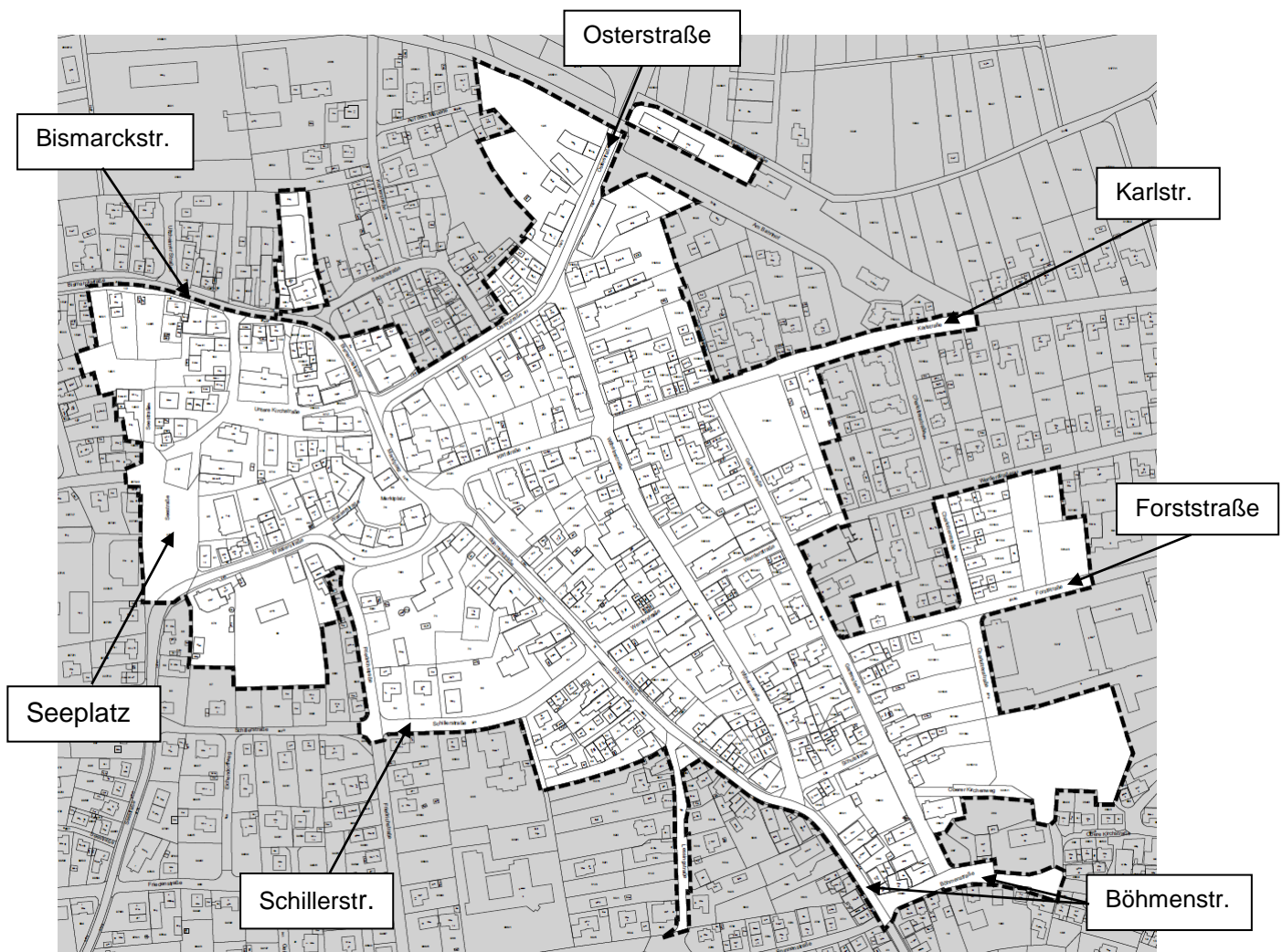


Abb 1.: Städtebauliches Erneuerungsgebiet Gerstetten III – Lageplan zur Abgrenzung des Untersuchungsgebiets

Durch die Rücksendung dieses Fragebogens an die Gemeindeverwaltung Gerstetten willigt der Rücksender/die Rücksenderin in die Verarbeitung und Speicherung der genannten Antworten ein. Eine personenbezogene Speicherung der Rückmeldungen erfolgt nicht, daher ist von einer persönlichen Kennzeichnung des Fragebogens abzusehen.

Bei Rückfragen steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Hannes Bewersdorff
Telefon: 07323 84-50
E-Mail: bauverwaltung@gerstetten.de

Frage 1: Wo sehen Sie mit Blick auf die öffentliche Infrastruktur Schwächen im dargestellten Bereich (Abb. 1) der Gemeinde Gerstetten?

.....
.....
.....
.....

Frage 2: Wo sehen Sie mit Blick auf die öffentliche Infrastruktur Stärken im dargestellten Bereich (Abb. 1) der Gemeinde Gerstetten?

.....
.....
.....
.....

Frage 3: Die innerörtliche Wohnsituation im Gerstetter Ortskern empfinde ich insgesamt als:

- Gut
- Befriedigend
- Mangelhaft

Frage 4: Der Fokus eines Sanierungsgebiets im Gerstetter Ortskern sollte auf...

(Bitte höchstens drei Auswahlmöglichkeiten ankreuzen)

- ...die Schaffung von öffentlichen Parkplätzen...
- ...die Sanierung der innerörtlichen Straßen...
- ...die Sanierung der öffentlichen Gebäude (bspw. Rathaus, Altes Schulhaus, Altes Rathaus) ...
- ...die Schaffung von privatem, innerörtlichem Wohnraum...
- ...den Erhalt und die Sanierung von historischer, ortsbildprägender Bausubstanz...
- ...die Schaffung von Angeboten für ein soziales Miteinander (Bürgertreff etc.) ...

...gelegt werden.

Frage 5: Folgende Maßnahmen sollte die Gemeinde in den nächsten 8 bis 10 Jahren im dargestellten Gebiet umsetzen:

1.
.....
2.
.....
3.
.....